入　札　公　告

社会福祉法人苗場福祉会 の発注する工事の請負について、下記のとおり制限付き一般競争入札に付する工事としたので入札参加を希望する場合は一般競争入札参加申請書を提出してください。

なお、本入札は新潟市契約規則及び建設工事一般競争入札実施要綱に準拠し、提出書類の様式等は全てこれに倣うものとします。

平成３０年２月２１日

社会福祉法人　苗場福祉会
理 事 長　　湖 山　泰 成

１．入札に付する事項

(1)工事名	（仮称）アルシェふるまち　新築工事
(2)工事場所	新潟市中央区古町通 13 番町 2900 番 5
(3)履行期限	契約日から平成 30 年 3 月 31 日まで　　※但し、３．(10)ご参照のこと
(4)工事概要 （及び施設の構成）	（仮称）アルシェふるまち　新築工事 建築工事　　一式 構　　造：　鉄筋コンクリート造　3 階建 建築面積：1,009.97 ㎡ 延床面積：2,378.93 ㎡
(5)入札日時	平成 30 年 3 月 27 日（火）　午前 11 時 30 分
(6)入札場所	特別養護老人ホームくりの木　1 階　地域交流スペース 新潟市中央区本馬越 2 丁目 15 番 34 号　電話 025－278－8400
(7)契約条項を示す場所	社会福祉法人苗場福祉会　事業本部　法人管理部 新潟県十日町市川治 4525 番地　内
(8)現場説明	なし
(9)入札保証金	免除する
(10)契約保証金	免除する
(11)請負業者賠償責任保険	要加入
(12)予定価格 （円：税抜き）	事後公表 予定価格　―
(13)最低制限価格	設ける
(14)入札を無効とする場合に関する事項	新潟市契約規則第１７条の規定に該当する場合はその入札を無効とし、入札者が談合その他不正な行為をしたと認められる場合はその入札の全部を無効とします。
(15)入札を中止にする場合に関する事項	新潟市契約規則第１９条の規定に該当する場合のほか、対象工事の入札参加資格者が少数で、競争性を確保できないと判断される場合は、入札を中止することがあります。
(16)談合情報等により、公正な入札が行われないおそれがあるときの措置	談合情報等により、公正な入札が行われないおそれがあると認められるときは、前項の規定によるほか、抽選により入札者を決定することがあります。
(17)前払金	なし
(18)部分払	あり

２．入札参加資格の要件

(1)単体又は特定共同企業体	特定共同企業体
(2)工種	建築一式
(3)特定建設業	構成員はすべて特定建設業の許可を受けているもの
(4)特定共同企業体の場合の条件	構成員数及び出資比率 ３ＪＶ（最小出資比率20%）又は２ＪＶ（最小出資比率30%） ア　代表者は、構成員のうち施工能力等に照らし円滑な共同施工を確保する上で中心的な役割を担うことができる者とし、出資比率は最大とします。 イ　構成員は、当該工事について他の特定共同事業体の構成員になることはできないものとします。
(5)格付又は評点	ア　特定共同企業体の代表者 平成29・30年度新潟市入札参加資格者名簿の当該工種で Ｓランクに格付認定されているもの イ　特定共同企業体の構成員（代表者以外） 平成29・30年度新潟市入札参加資格者名簿の当該工種で ＳまたはＡまたはＢランクに格付認定されているもの
(6)営業拠点	特定共同企業体の構成員はすべて新潟市内に本社（店）、支社（店）、営業所を有する者であること。
(7)実績要件	ア　特定共同企業体の代表者 平成14年4月1日以降に竣工した延床面積1,180㎡以上かつ複数階非木造建築の新築、増築、もしくは改築の建築一式工事の元請負実績（単体、又は共同企業体の代表者の実績に限る。民間工事の場合は、新潟市の「共通公告別表１」参照）があるもの。 イ　特定共同企業体の構成員（代表者以外） 問わない。
(8)配置技術者	特定共同企業体の代表者は，建設業法における建築工事業に対応した監理技術者証の交付を受けている者を配置すること。
(9)共通事項	ア　地方自治法施行令第167条の4第1項の規定に該当しないもの イ　入札公告日から開札日までの期間中に、新潟市競争入札参加有資格者指名停止等措置要領の規定に基づく指名停止を受けていないもの ウ　次の（ア）から（キ）までのいずれにも該当しないもの （ア）　暴力団（新潟市暴力団排除条例（平成24年新潟市条例第61号）第２条第２号に規定する暴力団をいう。以下同じ。） （イ）　暴力団員（新潟市暴力団排除条例（平成24年新潟市条例第61号）第２条第３号に規定する暴力団員をいう。以下同じ。） （ウ）　役員等（法人である場合は役員又は支店若しくは営業所の代表者その他これらと同等の責任を有するものをいい，法人以外の団体である場合は代表者，理事その他これらと同等の責任を有するものをいう。）が暴力団員であるもの （エ）　暴力団又は暴力団員が経営に実質的に関与しているもの （オ）　自己，その属する法人その他の団体若しくは第三者の不正の利益を図る目的又は第三者に損害を加える目的をもって，暴力団又は暴力団員を利用しているもの （カ）　暴力団又は暴力団員に対して資金を提供し，又は便宜を供与するなど直接的又は積極的に暴力団の維持運営に協力し，又は関与しているもの （キ）　その他暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有するもの

3．入札の参加手続き

(1)入札参加申請	次の申請書により下記（2）提出先担当者へあらかじめ電話連絡のうえ、持参申請（2部）してください。その際構成員すべてについて会社概要のわかるもの（パンフレット等）も提出してください。 特定共同企業体発注工事 一般競争入札参加申請書（特定共同企業体用）（別記様式第2号の2） ※関係様式は、社会福祉法人苗場福祉会より電子メールにて送ります。下記提出先のメールアドレスに「(仮称) アルシェふるまち新築工事入札参加申請について」という件名にてお申込みください。法人名および担当者名を明記されていない場合はご対応いたしかねます。 なお、入札参加申請者名は入札終了まで公表しません。 入札終了後、新潟市建築工事等の入札結果等の公表に関する取扱要綱に準じ公表いたします。
(2)提出先	社会福祉法人苗場福祉会　事業本部　法人管理部　事業企画課 新潟県十日町市川治4525番地 電話025－761－7400　　FAX.025－761－7422　　担当：村山・根津 Email: arche@naebafukushikai.com
(3)入札参加申請期限	平成30年3月2日（金）午後4時必着
(4)受付期間、時間等	入札公告の日から入札参加申請期限の日の 午前9時～午後4時（土曜，日曜を除く）
(5)設計図書及び図面	無償貸与（入札当日受付時、要返却のこと。） 入札参加申請締め切り後にCD-Rを郵送にて貸与します。
(6)入札参加資格要件 審査書類	入札・開札時点では、落札を保留して、予定価格の範囲内で最低価格入札者（最低制限価格未満の入札者を除く）を落札候補者として、入札参加資格の審査を行います。このため、入札参加申請者は、入札日までに以下のとおり入札参加資格審査書類を準備してください。 ア　入札参加資格審査書類の提出について（別記様式第5号） イ　施工実績調書（別記様式第3号） ウ　配置予定技術者調書（別記様式第4号） エ　経営事項審査結果通知書の写し オ　誓約書（別記様式第7号） カ　工事実績証明書（規定様式） キ　特定共同企業体協定書（任意様式） ク　その他個別に指定する書類 落札候補者になった入札参加申請者の代表者の方は平成30年3月28日(水)午前11時までにこれらの入札参加資格審査書類を持参により、事前連絡のうえ持参提出してください。 提出先は　新潟市中央区本馬越2丁目15番34号 特別養護老人ホーム　くりの木　　担当：施設長　田村 電話　025-278-8400
(7)質疑書の提出について	本工事は、現場説明会を開催しませんので、質疑事項がある場合は下記により、質疑書を提出してください。 ア　様式　　別紙様式（メールでお送りした関係様式集より）を使用。 イ　提出期間　平成30年3月5日(月)午前10時から 平成30年3月9日(金)午後4時まで　　次頁へ続く

(7)質疑書の提出について	前頁より ウ　提出先　　社会福祉法人苗場福祉会　法人管理部 事業企画課　村山・根津 E-MAIL ： arche@naebafukushikai.com エ　その他　電話・ＦＡＸでの受付は一切しません。 電子メールのみの受付となります。 オ　回答　　平成30年3月12日（月）午後5時までに全ての入札参加申請者に電子メールにて回答いたします。
(8)入札時の注意事項	ア　入札時間に遅れた場合は、入札に参加できません。 イ　入札に参加する方は名刺を受付時にご提出ください。 ウ　代理人が入札する場合は委任状を提出してください。 （特定共同企業体の場合は、第5号様式も必須となります。） エ　入札の際、入札書に記載される金額に対応した工事費内訳書（様式は任意としますが、数量、単価、金額等を明らかにしたものに限ります。）を記名・押印の上、提出してください。これら要件に違反した場合は、入札を無効とし、失格となります。 オ　落札候補者の決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の8に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てた金額）をもって落札候補者の入札価格とするので、入札参加申請者は、消費税の課税業者であるか免除業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の108分の100に相当する金額を入札書に記載してください。 カ　入札参加申請後に入札を辞退する場合は、書面で届け出てください。 キ　入札に参加される方は、入札参加申請者毎に原則1名とします。 ク　1回目の入札で落札候補者が決定しない場合は再度入札を行います。入札回数は2回を限度とします。ただし、最低制限価格を設けたときは、最低制限価格未満の入札者は、再度入札に参加できません。
(9)落札者の決定	落札候補者（最低制限価格を下回らない最低価格の入札者）の審査の結果、入札参加資格を有する場合は、落札者として決定し、入札参加資格審査結果通知書（別記様式第6号）により通知するとともに、速やかに公表します。 落札候補者が入札参加資格を有していない場合，及び当該落札候補者が落札者の決定までの間に指名停止を受けた場合，又はそのものと契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなる恐れがあって著しく不適当である場合は，入札の次順位者を新たな落札候補者として審査し，落札者が決定するまで順次実施していきます。 なお，落札候補者が，入札参加資格を有していないと認めたとき，又は契約を締結することが不適当であると認めたときは，当該落札候補者に対し，入札参加資格審査結果通知書（別記様式第6号）により理由を付して，その旨を通知します。併せて，所定の期間内にその理由について説明を求めることができる旨も通知します。
(10)備考	新潟市議会より事業の繰越承認を得た場合、履行期限は平成30年12月31日を予定します。